



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลอุ่มจาน

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (ภ.ด.ส.๒) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๔ ประกอบกับ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และ หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘ ๓/ว ๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่อง การขยาย กำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรืออาคารชุด อัตรา ภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์การ ปกครองส่วนท้องถิ่น จากเดิมระยะเวลาประกาศ ตามกฎหมายภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ โดยขยาย ระยะเวลาออกไปเป็นก่อนวันที่ ๓ เดือนมิถุนายน ๒๕๖๓ องค์การบริหารส่วนตำบลอุ่มจาน ได้ดำเนินการ จัดทำราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดเรียบร้อยแล้ว จึงขอให้ เจ้าของหรือผู้ครอบครองห้องชุดหรืออาคารชุดได้ ตรวจสอบรายละเอียดตามแบบราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (ภ.ด.ส.๒) ประจำปี ๒๕๖๓ แบบท้ายประกาศนี้ หากเห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้องมีสิทธิยื่น คำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารที่ ้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนได้ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน และหาก ผู้บริหารท้องถิ่นไม่ เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านดังกล่าว ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมิน ภาษี โดย ยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เจ้าของหรือผู้ครอบครองห้องชุด หรืออาคารชุดมีข้อสงสัยประการใด สอบถามได้ที่งานพัฒนารายได้ กองคลัง โทรศัทพ์หมายเลข ๐-๔๒๒๑๙- ๙๖๘ ต่อ ๕๓๓๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๓

(นายจรัสศักดิ์ ยุทธกิจโกลม)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลอุ่มจาน